

소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법률 제25조에 의한

소방시설 종합정밀점검 보고서

코엑스 아쿠아리움



2022.09

Johnson
Controls



소방시설등 [] 작동기능밀 [] 종합정밀 점검표

특정소방대상물

건물명(상호) 코엑스 아쿠아리움

대상물 구분 문화 및 집회시설

소재지 서울특별시 강남구 영동대로 517

소방시설등 점검결과

구분	해당설비	점검결과	구분	해당설비	점검결과
소화 설비	[<input checked="" type="checkbox"/>]소화기구 및 자동소화장치 [<input checked="" type="checkbox"/>]소화기구(소화기·자화·간이) []주거용주방자동소화장치 []상업용주방자동소화장치 [<input checked="" type="checkbox"/>]캐비닛형자동소화장치 []가스·분말·고체자동소화장치	○	피난 구조 설비	[]피난기구 []공기안전매트·피난사다리 (간이)완강기·미끄럼대·구조대 []다수인피난장비 []승강식피난기 하향식피난구용내림식사다리	/
	[<input checked="" type="checkbox"/>]옥내소화전설비	X		[]인명구조기구	/
	[<input checked="" type="checkbox"/>]스프링클러설비	X		[<input checked="" type="checkbox"/>]유도등	○
	[]간이스프링클러설비	/		[]유도표지	/
	[]화재조기진압용스프링클러설비	/		[]피난유도선	/
	[]물분무소화설비	/		[<input checked="" type="checkbox"/>]비상조명등	○
	[]미분무소화설비	/		[]휴대용비상조명등	/
	[]포소화설비	/		[]상수도소화용수설비	/
	[]이산화탄소소화설비	/		[]소화수조 및 저수조	/
	[]할론소화설비	/		[<input checked="" type="checkbox"/>]거실제연설비	X
[]할로겐화합물 및 불활성기체소화설비	/	[]부속실 등 제연설비	/		
[]분말소화설비	/	[<input checked="" type="checkbox"/>]연결송수관설비	○		
[]옥외소화전설비	/	[]연결살수설비	/		
[]단독경보형감지기	/	[<input checked="" type="checkbox"/>]비상콘센트설비	○		
[]비상경보설비	/	[<input checked="" type="checkbox"/>]무선통신보조설비	○		
[<input checked="" type="checkbox"/>]자동화재탐지설비 및 시각경보기	X	[]연소방지설비	/		
[<input checked="" type="checkbox"/>]비상방송설비	○	[<input checked="" type="checkbox"/>]방화문, 방화셔터	X		
[]통합감시시설	/	[<input checked="" type="checkbox"/>]비상구, 피난통로	○		
[]자동화재속보설비	/	[<input checked="" type="checkbox"/>]방 엽	○		
[]누전경보기	/				
[]가스누설경보기	/	비고			

□ 다중이용업소 안전시설등 점검결과

구분	해당설비	점검결과	구분	해당설비	점검결과
소화 설비	[] 소화기 또는 자동확산소화기	/	비상구	[] 방화문	/
	[] 간이스프링클러설비	/		[] 비상구(비상탈출구)	/
경보 설비	[] 비상경보설비 또는 자동화재탐지설비	/	기타	[] 영업장 내부 피난통로	/
	[] 가스누설경보기	/		[] 영상음향차단장치	/
피난 구조 설비	[] 피난기구	/		[] 누전차단기	/
	[] 피난유도선	/		[] 창 문	/
	[] 유도등, 유도표지 또는 비상조명등	/	[] 피난안내도·피난안내영상물	/	
	[] 휴대용비상조명등	/	[] 방염물품	/	
			비고		

□ 점검업체(점검인력) 현황

구분	성명	자격구분	자격번호	점검참여일(기간)	서명
주인력	나 경 만	소 방 시 설 관 리 사	제2011-104호	2022년 09월 08일 (1일간)	
보조인력	이 한 영	소 방 기 술 인 정 자 격	2015-01-00428L		
보조인력	반 수 빈	소 방 기 술 인 정 자 격	2018-01-00131L		
보조인력	김 대 성	소 방 설 비 기 사	20203021340V		
보조인력					(서명)
보조인력					(서명)
보조인력					(서명)

점검기간(일자): 2022년 09월 08일부터 2022년 09월 08일 까지 (총 점검일수: 1일)

소방시설관리업체(등록번호): 존슨콘트롤즈 인터내셔널 코리아(주) [소방시설관리업(중부 제2007-03호)]

대 표 자: 김 한 준



□ 점검번호 구분(대분류-중분류-소분류)

대분류 (설비구분)	소화기구 및 자동소화장치를 '1'번으로 하여 설비별 순차적으로 번호를 부여하여 다중이용업소 '32'번까지로 함
중분류 (단위구분)	각 설비별 점검단위에 따라 'A'부터 알파벳 순서대로 부여함
소분류 (점검항목)	각 설비별 점검단위 내의 점검항목에 따라 '001'부터 순서대로 부여함

- ※ 소방시설, 다중이용업소의 []란에는 해당 시설에 √ 표를 한다. 점검결과란은 양호○, 불량X, 해당없는 항목은 /표시를 한다.
- ※ 소방시설등 (종합정밀, 작동기능)점검결과보고서의 '각 설비별 점검결과'에는 본 서식의 점검번호를 기재한다.
- ※ 자체점검결과(보고서 및 점검표)를 2년간 보관하여야 한다.

소방시설등의 세부현황

1. 소화기구, 자동소화장치

구분	[√] 소화기		[] 간이소화용구		[] 자동	[√] 자동	비 고
	[√] 분말	[√] 기타	[] 투척용	[] 기타	확산소화기	소화장치	
합계	31	82				2	
지하M1층	15	21				1	
지하1층	8	21					
지하2층	8	40				1	
층							
층							
층							
층							
층							
비 고	※ []에는 해당 시설에 √ 표를 하고, 수량을 기입하며, 설비현황에 대하여 기입란이 부족한 경우 서식을 추가하여 작성할 수 있습니다. ※ 캐비닛형자동소화장치 - 지하M1층 방재실: 하론1301 / 1병 - 지하2층 전기실: 하론1301 / 1병						

2. 수계소화설비(공통사항) ※ 코엑스 컨벤션센터 설비로 컨벤션센터에서 점검 관리 함

수원	주된수원	◦ 종류: []일반수조 []고가수조 []압력수조 []가압수조 ◦ 흡입방식: []정압 []부압, ◦ 유효수량: ()m ³ ◦ 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []전용실 []기계실 []기타()
	보조수원	◦ 유효수량: ()m ³ ◦ 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []전용실 []기계실 []기타()
가압 송수 장치	[]고가수조	◦ 유효낙차: ()m ◦ 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []전용실 []기계실 []기타()
	[]압력수조	◦ 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []전용실 []기계실 []기타() ◦ 수조용량: ()ℓ, 수조가압압력:()MPa ◦ 자동식공기압축기 용량:()m ³ /min, 동 력:()Kw
	[]가압수조	◦ 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []전용실 []기계실 []기타() ◦ 수조용량: ()ℓ, 수조가압압력:()MPa ◦ 가압가스의 종류: []공기 []불연성가스()
	[]펌프방식	◦ 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []전용실 []기계실 []기타() ◦ 주펌프1 전양정:()m, 토출량:()ℓ/min []전동기 []내연기관(연료:[]경유 []기타, 탱크용량:()ℓ) ◦ 주펌프2 전양정:()m, 토출량:()ℓ/min []전동기 []내연기관(연료:[]경유 []기타, 탱크용량:()ℓ) ◦ 예비펌프1 전양정:()m, 토출량:()ℓ/min []전동기 []내연기관(연료:[]경유 []기타, 탱크용량:()ℓ) ◦ 예비펌프2 전양정:()m, 토출량:()ℓ/min []전동기 []내연기관(연료:[]경유 []기타, 탱크용량:()ℓ)
		◦ 충압펌프 전양정:()m, 토출량:()ℓ/min ◦ []물올림장치(유효수량: ()ℓ, 급수배관:()mm) ◦ 기동장치: []기동용수압개폐장치, []ON/OFF 방식 []압력챔버(용량:()ℓ, 사용압력:()MPa) []기동용압력스위치([]부르동관식 []전자식 []그 밖의 것) ◦ []각압장치 []지상/[]지하 ()층, 설치장소: []복합지(80g/m ²) 또는 중질지(80g/m ²)

5. 경보설비

[] 단독 경보형감지기	주전원 []상용전원 []건전지
[] 비상 경보설비	[]비상벨설비 []자동식사이렌설비, 회선 수: ()회선 ◦ 조작장치 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []전용실 []기타()
[√] 자동화재 탐지설비	◦ 주수신기 (R)형 ()급 (8,128)회로, 경계구역 수: (17)개 설치장소: []지상/[√]지하 (M1)층, [√]방재실 []기타() ◦ 부수신기 ()형 ()급 ()회로, 경계구역 수: ()개 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []관리실 []기타() ◦ 감지기종류 [√]열 [√]연기 []그 밖의 것([]불꽃 []아날로그식 []복합형) ◦ 경보방식 [√]전층경보 []우선경보, 시각경보기 [√]유 []무
[√] 비상 방송설비	[]전용 [√]겸용 / [√]전층경보 []우선경보 ◦ 증폭기 설치장소: []지상/[√]지하 (M1)층, [√]방재실 []기타()
[] 자동화재 속보설비	◦ 속보기 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []방재실 []기타()
[] 통합 감시시설	◦ 주수신기 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []방재실 []기타() 경계구역 수: ()개 ◦ 부수신기 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []방재실 []기타() ◦ 정보통신망 []광케이블 []기타() / 예비선로 []유 []무
[] 누전 경보기	◦ 정격전류: ()A, 계약전류: ()A, 정격전압: ()V ◦ 수신기 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []방재실 []기타() ◦ 수신기 형식 []1급 []2급, 차단기구 []무 []유(설치장소:)
[] 가스누설 경보기	◦ []단독형 []분리형, 사용가스종류 []LNG []LPG, 경계구역 수: ()개 ◦ 수신기 설치장소: []지상/[]지하 ()층, []방재실 []기타() ◦ 차단기구 []무 []유(설치장소:)

6. 피난구조설비(피난기구)

종류	설치 층	층	층	층	층	층	층	층	층
[]피난사다리									
[]완강기									
[]다수인피난장비									
[]승강식피난기									
[]미끄럼대									
[]피난교									
[]피난용트랩									
[]구조대									
[]간이완강기									
[]공기안전매트									

7. 피난구조설비(인명구조기구)

종류	설치 층	층	층	층	층	층	층	층	층
[]방열복/ 방화복									
[]공기호흡기									
[]인공소생기									
대상물의 용도	[] 5층이상 병원 [] 7층이상 관광호텔 [] 이산화탄소소화설비 설치 [] 지하역사·백화점·대형점·쇼핑센터·지하상가·영화상영관								

8. 피난구조설비(유도등, 비상조명등)

[X] 유도등	[√]피난구 [√]통로([√]거실 [√]복도 [√]계단) / [√]상시점등 []화재 시 점등 []객석유도등, 설치층(장소): []지상/[]지하 ()층 () []유도표지([]피난구 []통로), 설치층(장소): []지상/[]지하 ()층 () []피난유도선([]축광 []광원점등), 설치층(장소): []지상/[]지하 ()층 ()
[X] 비상조명등	• 비상전원 [√]자가발전설비 []축전지설비 [√]내장형 • 설치장소 []지상/[√]지하 (전체)층, (각실 및 복도)
[X] 휴대용 비상조명등	• 전원 []건전지식 []충전식 배터리식 • 설치장소 []지상/[]지하 ()층, ()

9. 소화용수설비 ※ 코엑스 컨벤션센터 설비로 컨벤션센터에서 점검 관리 함

[X] 상수도 소화용수	• 설치장소:() ; 소화전 호칭지름: ()mm
[X] 소화수조	[]전용 []겸용 / []흡수식 []가압식 / []일반수조 []그 밖의 것 / 유효수량:()m ³ • 가압송수장치 전양정:()m, 토출량:()ℓ/min []전동기 []내연기관(연료:[]경유 []기타, 탱크용량:()ℓ • []물올림장치(유효수량: ()ℓ, 급수배관: ()mm • 기동스위치 설치장소: []채수구 부근 []방재실 []기타() • 채수구 구경: ()mm, 흡수관 투입구: 가로 ()cm 세로 ()cm / 직경 ()cm

10. 소화활동설비

[X] 거실	• 설치장소: []지상/[√]지하 (중1)층 ~ 지하(2)층 • 방식 []단독 []공동 [√]상호 []기타() • 기동장치 [√]자동(감지기 연동) [√]수동 []원격 • 제연구획면적 최대: (980)m ² / 구조 [√]내화 [√]불연 []그 밖의 것:() • 제연구역 출입문 []상시폐쇄(자동폐쇄장치) [√]상시개방(감지기에 의한 닫힘) • 급기용송풍기 설치장소: []지상/[√]지하 ()층(별첨참조) 전동기 (별첨참조)kW, 풍량 (별첨참조)m ³ /min, 정압 ()mmAq • 배출용송풍기 설치장소: []지상/[√]지하 ()층(별첨참조) 전동기 (별첨참조)kW, 풍량 (별첨참조)m ³ /min, 정압 ()mmAq • 배출구 [√]천장면 []천장직하 []기타() / 옥외배출구 []옥상 [√]기타(지상1층) 풍도구조 [√]내화 [√]불연 []그 밖의 것() / 구획땀퍼 [√]유 []무 • 유입공기배출 []자연배출 [√]기계배출 [√]배출구 [√]제연설비 • 급기구 [√]강제유입 []자연유입 [√]인접구역유입 풍도구조 [√]내화 [√]불연 []그 밖의 것() / 구획땀퍼 [√]유 []무
[X] 제연설비	• 설치대상: 특별피난계단 ()개소, 비상용승강기 ()대 • 방식 []부속실 []계단실 및 부속실 []계단실 []비상용승강기승강장 • 기동방식 []전층 []부분층()개층 / 땀퍼개방감지기 []전용 []겸용 • 급기용송풍기 설치장소: []지상/[]지하 ()층() 전동기 ()kW, 풍량 ()m ³ /min, 정압 ()mmAq • 배출용송풍기 설치장소: []지상/[]지하 ()층() 전동기 ()kW, 풍량 ()m ³ /min, 정압 ()mmAq • 제연구역 출입문 []상시폐쇄(자동폐쇄장치) []상시개방(연기감지기에 의한 닫힘) • 유입공기배출 []자연배출 []기계배출 []배출구 []제연설비 • 과압방지장치 []플랩땀퍼 []자동차압(과압조절형)땀퍼 []그 밖의 것 []해당없음
비고	※ 제연설비 설비개요 작성 시 최대 구역 1개소에 대하여 기입합니다.

<input type="checkbox"/> 내연결 송수관	<input type="checkbox"/> 전용 <input checked="" type="checkbox"/> 겸용(<input checked="" type="checkbox"/> 옥내소화전설비 <input checked="" type="checkbox"/> 스프링클러설비 <input type="checkbox"/> 기타() ◦ 송수구 설치장소:(1층 옥외), 중간수조용량: ()m ³ ◦ 방수구 위치 <input checked="" type="checkbox"/> 복도·통로 <input type="checkbox"/> 계단실 <input type="checkbox"/> 계단등의 부근 ◦ 가압송수장치 전양정:()m, 토출량:()ℓ/min <input type="checkbox"/> 전동기 <input type="checkbox"/> 내연기관(연료: <input type="checkbox"/> 경유 <input type="checkbox"/> 기타, 탱크용량:()ℓ ◦ 기동스위치 설치장소 <input type="checkbox"/> 송수구 <input type="checkbox"/> 방재실 <input type="checkbox"/> 기타()
<input type="checkbox"/> 연결 실수	<input type="checkbox"/> 습식 <input type="checkbox"/> 건식 / <input type="checkbox"/> 지하층 <input type="checkbox"/> 판매시설 <input type="checkbox"/> 가스시설 <input type="checkbox"/> 부속된 연결통로 ◦ 송수구 설치장소:() 송수구역수: ()구역
<input checked="" type="checkbox"/> 비상 콘센트	<input checked="" type="checkbox"/> 3상 380V <input checked="" type="checkbox"/> 단상 220V / <input checked="" type="checkbox"/> 접지형 2극 플러그접속기 <input checked="" type="checkbox"/> 접지형 3극 플러그접속기 ◦ 설치장소: <input type="checkbox"/> 지상/ <input checked="" type="checkbox"/> 지하 (전체)층 ※ 자가발전설비·코엑스 겸용
<input checked="" type="checkbox"/> 무선 통신보조	<input checked="" type="checkbox"/> 전용 <input type="checkbox"/> 공용 / 방식: <input checked="" type="checkbox"/> 누설동축케이블 <input type="checkbox"/> 누설동축케이블과 안테나 <input type="checkbox"/> 안테나 ◦ 접속단자 설치 층(장소)(소방용 : 지하M1층 방재실1개소, 지상1층 옥외 3개소) ※ 전시동 1층 통합방재실 무선통신보조설비 겸용 사용
<input type="checkbox"/> 형조 방재	◦ 방호대상물 <input type="checkbox"/> 전력사업용 <input type="checkbox"/> 통신사업용 <input type="checkbox"/> 그 밖의 것() ◦ 송수구역수: ()구역 / 구역간의 구획 <input type="checkbox"/> 있다 <input type="checkbox"/> 일부 있다 <input type="checkbox"/> 없다
비고	

※ 별첨

종 류		전동기용량 (kW)	풍량 (m ³ /h, QMH)	정압 (mmAq)	설치 위치	제연구역	
위 치							
1	AHU-1	SF	19.0	32,000	115	지하1층 중층 H.V.A.C	H구역, K구역
		RF	11.0	25,600	75		
2	AHU-4	SF	7.5	16,000	100	지하1층 중층 H.V.A.C	A구역, D구역
		RF	5.5	11,000	50	지하1층 중층 H.V.A.C	
3	FSF-1	1.5	3,200	45	지하1층 중층 H.V.A.C	A구역, D구역	
4	FEF-1	3.7	8,200	45	지하1층 중층 H.V.A.C	A구역, D구역	
5	FSF-2	3.7	18,420	30	지하1층 중층 H.V.A.C 바닥	B구역	
6	FEF-2	3.7	18,420	25	지하1층 중층 X63-64, Y22-23	B구역	
7	FSF-3	3.7	13,000	45	지하2층 Exhibition R/M #2 천정	H구역	
8	FEF-3	3.7	65,000	35	지하1층 중층 X63-64, Y22-23 바닥	C구역	
9	FSF-4	3.7	12,540	35	지하2층 Saltwater Filter R/M 천정	I구역	
10	FEF-4	1.5	5,520	25	지하1층 중층 X63-64, Y22-23	E구역	
11	FSF-5	2.2	7,860	35	지하 2층 Plant R/M #2	J구역	
12	FEF-5	7.5	19,400	45	지하 2층 Plant R/M #2 천정	H구역	
13	FSF-6	1.5	14,580	25	지하1층 Locker R/M 상부	G구역	
14	FEF-6	3.7	12,540	30	지하1층 중층 X65-66, Y22-23 바닥	I구역	
15	FEF-7	2.2	7,860	30	지하2층 Freshwater Filter R/M 천정	J구역	
16	FEF-8	3.7	14,640	25	지하1층 X63-64, Y21-22	F구역	
17	FEF-9	2.2	14,580	35	지하1층 중층 H.V.A.C	G구역	